

PLANILLA COMPUTO Y PRESUPUESTO							
Item	UNIDAD	1ª Evolucion	2ª Evolucion	UNITARIO	1ª Ev.	2ª Ev.	
		CANTIDAD	CANTIDAD		PARCIAL	PARCIAL	
1	HORMIGÓN ARMADO						
1.1	Excavación para platea (20cm) según calculo	gl.				34000	34000
1.2	Platea de Fundación (10cm) según calculo	m3	5	3,5	25000	125000	87500
2	PAREDES STEEL FRAME						
2.1	Exteriores según detalle	m2	83	50	10000	830000	500000
2.2	Interiores según detalle	m2	14		7000		98000
3	TERMINACIÓN PARED EXTERIOR						
3.1	Sintema EIF	m2	70	36	2000	140000	72000
3.2	Sistema Ch acanalada	m2	13	13	2000	26000	26000
4	MAMPOSTERÍA						
4.1	Ladrillo cerámico 18x18x33 (Pilares Galeria, Pared de 22cm. Esp.)	m2	19.00		4000	76000	
5	CUBIERTA						
5.1	Chapa nº 25 sobre perfiles C 120	m2	36	24	2000	72000	48000
5.2	Pergolado caño 70x30	ml	31	12	800	24800	9600
5.3	PGO C/40	ml	80	52	300	24000	15600
5.4	Cruces de San Andres	U.	2	2	3000	6000	6000
5.5	Canaleta Embutida de 0.20x0.30x0.20 Chapa Nº22	ml	4		5000	20000	
5.6	Babeta Cubierta S/D	ml	22	16	800	17600	12800
5.7	Caño Bajada de desagüe Ø100	ml	2.60		1000	2600	
6	REVOQUE						
6.1	Exterior sobre pilares Grueso Fratasado	m2	38.00		1000	38000	
7	REVESTIMIENTO						
7.1	Cerámica 40x40 con pegamento	m2	15		2400	36000	
7.2	Cerámica 29x59 para cocina sobre mesada h:0,58m.	m2	2		2400	4800	
8	PISO						
8.1	A Definir	m2	36	24	1000	36000	24000
9	CIELORRASO						
9.1	Placas de Yeso sobre perfiles P.G.O	m2	36	24	1200	43200	28800
10	 AISLACIÓN TERMO-ACUSTICA						
10.1	Celulosa Proyectada Esp. 6cm	m2	83	50	800	66400	40000
11	CARPINTERÍAS						
11.1	P1PF- Puerta de Acceso (1.60x2.05) Carpintería de aluminio Prepintada Blanco 1 paño Fijo y 1 Hoja de empuje, Vidrio transparente Y Hoja	U.	1.00		44000	44000	
11.2	V-PF- LIVING/HABITACIÓN (0.80x1.60) Carpintería de aluminio Prepintada Blanco 1 paño Fijo y 1 Hoja de empuje, Vidrio transparente	U.	2	1	26000	52000	26000
11.3	V- BAÑO (0.40x1.20) Carpintería de aluminio Prepintada Blanco 1 Hoja de empuje, Vidrio transparente	U.	1.00		8000	8000	

11.4	PV- LIVING /COCINA/ HABITACIÓN (1.60X2.05) Carpintería de aluminio Prepintada Blanco 2 Hojas de Correr, Vidrio transparente	U.	1	2	35000	35000	70000
12 PINTURA							
12.1	Muro al latex Interior	m2		161	700		112700
12.2	Latex Cielorraso	m2	36	24	700	25200	16800
12.3	Muro al latex exterior impermeable	m2		171	1300		222300
13 MESADA							
13.1	Mesada de granito gris de 1.75 x 0.6 y 0.30 x 0.60 (Pileta de Cocina de 0.40x0.50)	m2	1.23		14000	17220	
14 INSTALACIONES ELECTRICAS							
14.1	Instalación de medidor con bajada reglamentaria y jabalina						
14.2	Tablero principal						
14.3	Bocas completas, de techo y pared (14) y tomas (9)						
14.4	Instalación de cañerías y caja p/						
14.5	Instalación de timbre						
	IE	gl.				120000	150000
15 GAS							
15.1	Gabinete medidor completo	gl.					
15.2	cañerías termofusión completas por bocas de 3/4	gl.					
15.3	cocina 4 Hornallas	gl.					
15.4	Provisión y colocación de Termo	gl.					
		gl.				90000	90000
16 INSTALACIONES SANITARIAS							
16.1	Inst. Cloacal y Pluvial completa cañería PVC incluye cámaras	gl.					
16.2	Inst. De agua fría y caliente completas cañerías termofusión	gl.					
16.3	Provisión y colocación de inodoro corto con mochila de	gl.					
16.4	Provisión y colocación de bidet primera marca 3 agujeros	gl.					
16.5	Provisión y colocación grifería de ducha primera marca	gl.					
16.6	Provisión y colocación grifería bidet primera marca	gl.					
16.7	Grifería p/pileta de cocina con mezclador primera marca	gl.					
16.8	canilla de servicio primera marca	gl.					
16.9	tanque de reserva cap.500 lts incluye colector completo	gl.					
	IS	gl.	1			90000	120000

RESUMEN	
1ª EVOLUCION 36 M2	\$ 2.103.820
2ª EVOLUCION 24 M2	\$ 1.810.100
TOTAL 60 M2	\$ 3.913.920